HISAR METAL INDUSTRIES LIMITED

Regd. Off & Works: Near Industrial Development Colony, Hisar-125005 (HRY) Phone: 01662-220067,220367,220738 Fax 01662-220265

Email :info@hisarmetal.com, Web www.hisarmetal.com

CIN No: L74899HR1990PLC030937

September 19, 2025

Corporate Relationship Department

Bombay Stock Exchange Phiroze Jeejeebhoy Towers

Dalal Street

Mumbai - 400 001 Scrip Code: 590018

(Category: Permitted for Trade)

Corporate Listing Department

National Stock Exchange of India Limited

Exchange Plaza, 5th Floor Plot No. C-1, G Block

Bandra Kurla Complex, Bandra East

Mumbai – 400051

Scrip Code: HISARMETAL

Sub: Newspaper Publication -- Special window for Re-lodgement of transfer requests of physical shares

Dear Sir / Madam

Please find enclosed herewith copies newspaper cuttings published in "The Financial Express" (English-Newspaper) and "Jansatta" (Hindi-Newspaper) on 19/09/2025 for Special window for Re-lodgement of transfer requests of physical shares

This is for your kind information and records.

Thanking You,

Yours faithfully,

For Hisar Metal Industries Limited

VISHESH KUMAR CHUGH Digitally signed by VISHESH KUMAR CHUGH Date: 2025.09.19 14:03:23 +05'30'

(Vishesh Kumar Chugh)

Company Secretary & Compliance Officer

and Mr. Rahul Rajan(Mobile No. +919319447693)

E-AUCTION NOTICE

M/S INDEPENDENT TV LIMITED (IN LIQUIDATION)

(THE COMPANY)
Regd. Off. CD: H Block, 1st Floor Dhirubhai
Ambani Knowledge City, Navi Mumbai-400710
Liquidator-Anup Kumar

Regd. Off.: Office-734, Lawyers Chamber Block, Western Wing, Tis Hazari Court, Delhi-110054

Address for Communication: C-708, I Thum Tower-C, Plot No. A40,
Sector-62, Noida, UP-201301
Email ID: liq.itvl@gmail.com | Contact No.: 8929015290 & 8929015291
CORRIGENDUM TO E-AUCTION NOTICE DATED 15.09.2025 - CHANGES IN EVENTS

With reference to earlier E-Auction Notice given on 15.09.2025 to the public in general under the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 and Regulations 32 (d) of IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016, there under, regarding the sale of assets lying at Custom Warehouse (in CWC) Vashi Mumbai by E-Auction through E-Auction platform https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi/home on "as is where is basis", "as is what is basis", "whatever there is basis" and "no recourse basis".

Sr. No.	Events/Particulars	Timeline (date)
1.	Submission of Earnest Money Deposit (EMD)	13.10.2025
2.	Submission of undertaking by the prospective bidder that they do not suffer from any ineligibility under section 29A of IBC, 2016	13.10.2025
3.	E- auction Date	15.10.2025

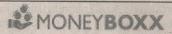
Notes:

- Every prospective bidder will be deposit the Earnest Money Deposit (EMD) in the E-Wallet of E-Auction platform "Baanknet" on or before 13.10.2025.
- Every prospective bidder will upload eligibility document (as mentioned in process document) on E-Auction platform "Baanknet" on or before 13.10.2025.
- Other terms & condition are same as E-Auction Notice dated 15.09.2025. Refer detailed sale notice on https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi/home

Sd/ ANUP KUMAR

Date: 19/09/2025 Place: Delhi

LIQUIDATOR, INDEPENDENT TV LIMITED IBBI REGD. NO.: IBBI/IPA-002/IP-N00333/2017-18/10911



MONEYBOXX FINANCE LIMITED

Registered Office: 523-A, Somdutt Chamber-II, 9, Bhikaji Cama Place, New Delhi - 110066

Corporate Office: Block A, DLF Building 8, 4th Floor, DLF Cyber City Gurugram, Haryana-122002

Head Office: 411-A, Kanakia Wallstreet, Chakala, Andheri Kurla Road, Andheri (East), Mumbai-400093

CIN: L30007DL1994PLC260191 | Tel: 011-45657452| Email: info@moneyboxxfinance.com | Website: www.moneyboxxfinance.com |

NOTICE TO SHAREHOLDERS SPECIAL WINDOW FOR RE-LODGEMENT OFTRANSFER REQUESTS OF PHYSICAL SHARES

Pursuant to SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/ CIR/2025/97 dated July 2, 2025, shareholders are hereby informed that a special window has been opened for re-lodgement of transfer deeds along with physical share certificates(s).

To facilitate ease of investing and safeguard the rights of investors in respect of the securities purchased by them, this special window has been opened solely for the re-lodgement of physical transfer deeds that were originally lodged prior to April 01, 2019, and were rejected/ returned/not processed due to deficiencies in the documents/process/or otherwise.

The facility for re-lodgement will be available to the eligible shareholders till January 6, 2026, shareholders are requested to re-lodge their transfer requests alongwith physical shares certificate(s) to the Company's Registrar and Transfer Agent, as per the below mentioned

HISAR METAL INDUSTRIES LIMITED

Registered Office: Near Industrial Development Colony, Delhi Road, Hisar-125005 (Haryana) Email: info@hisarmetal.com; Website: www.hisarmetal.com Tel.: (01662) 220067, 220367, 220738 Fax: (01662) 220265

CIN: L74899HR1990PLC030937

NOTICE TO SHAREHOLDERS SPECIAL WINDOW FOR RE-LODGEMENT OF TRANSFER REQUESTS OF PHYSICAL SHARES

Pursuant to SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated July 2, 2025, the Company is pleased to ofter one-time special window for physical shareholders to submit re-lodgement requests for the transfer of shares. The Special Window is open from July 7, 2025 to January 6, 2026 and is applicable to cases where original share transfer requests were lodged prior to April 1; 2019 and were returned or rejected due to deficiencies in documentation, process or any other reason. The shares re-lodged for transfer will be processed only in dematerialized form during this window. Eligible shareholders may submit their transfer requests along with the requisite documents to the Company's Registrar and Share Transfer Agent (RTA) at M/s. Skyline Financial Services Pvt. Ltd., D-153 A, 1st Floor, Okhla Industrial Area, Phase-1, New Delhi-110 020, Tel.: +91-(11) 64732681 to 88, Fax: +91 (11) 26812682, Email: admin@skylinerta.com within the stipulated period.

UPDATE KYC AND CONVERT PHYSICAL SHARES INTO DEMAT MODE

The shareholders who are holding shares in physical form are requested to update their KYC to credit unclaimed dividends to their bank account through electronic mode, and also requested to convert their physical share certificates into dematerialized form (electronic form). The shareholders are also requested to claim their unclaimed dividend amounts, otherwise, the same will be transferred to the Investor Education and Protection Fund Authority (IEPFA) after expiry of seven years along with the Shares thereon.

For Hisar Metal Industries Limited

Place: Hisar (Haryana) Date: September 19, 2025 (Vishesh Kumar Chugh) Company Secretary

POSSESSION NOTICE

Whereas, the authorized officer of Jana Small Finance Bank Limited under the Securityzation And Reconstruction of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13 (2) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 issued demand notices to the borrower(s)/ Co-borrowers(s) calling upon the borrowers to repay the amount mentioned against the respective names together with interest thereon at the applicable rates as mentioned in the said notices within 60 days from the date of receipt of the said notices, along with future interest as applicable incidental expenses, costs, charges etc. incurred till the date of payment and/or realisation.

Sr. No.	Loan No.	Borrower/ Co-Borrower/ Guarantor/ Mortgagor	13(2) Notice Date/ Outstanding Due (in Rs.) as on	Date/ Time & Type of Possession
1	45128640001182 & 45129660000280	1) M/s. Ikram Ansari Textiles, Represented by it's Proprietor Mr. Ikramuddin, 2) Mr. Ikramuddin (Borrower), 3) Mrs. Shameem (Guarantor)	12.08.2024 Rs.18,40,041/- (Rupees Eighteen Lakh Forty Thousand and Forty One Only) as on 07.08.2024	Date: 17.09.2025 Time: 03:31 P.M. Symbolic Possession

Description of the Property: All that piece and parcel of the Immovable 1 Kitta Plot Admeasuring 100 Sq.yards, Khasra No.430, situated at Village Sarnamuradnagar Maroof, Mohalla Indrapuri, Muradnagar, Pargana Jalalabad, Tehsil Modinagar, District Ghaziabad, Owned by Mrs. Shameem, W/o. Ikramuddin. Bounded by: East: Araji Sitara, side 45 Ft., West: Araji Imran, side 45 Ft., North: Araji Nanu, side 20 Ft., South: Rasta 10 Ft. wide, side 20 Ft.

07.05.2025 Date: 1) Mrs. Abida Khan Rs.1,29,871/-17.09.2025 (Rupees One Lakh (Applicant), Time: 45128240000030 Twenty Nine Thousand 2) Mr. Kamal Ahmed 02:10 P.M. Eight Hundred and Symbolic Khan (Co-Applicant) Seventy One Only)

FINANCIAL EXPRESS

SSION NOTICE

Limited Plot No-23, Shal Tower, 3rd Floor, agh, New Delhi-110005

lon, Reconstruction of Financial Assets and of the powers conferred under section 13(12) Rules 2002, issued Demand Notices to the ned in the Notice within 60 days from the date

to the borrower and the public in general the property described below, by exercising ald Act read with Rule 8 of the said rules on lar and the public in general are hereby th the property will be subject to charges of

Property/ nbolic on	Date of Demand Notice/ Amount in Demand Notice (Rs)	Name of Branch
a No. 936 Jaipuria uli Ahir Tajganj Ward 5, 2025	June 17,2025 Rs. 7,04,849/-	Agra/ Mumbai

by issued a 30 day Notice to repay the amount, m the date of publishing this Notice, as per the nt) Rules 2002.

> Sincerely Authorised Officer For ICICI Bank Ltd.

mited; ICICI Bank Tower, Near Chakli Circle, arat- 390007

I Bank Limited, ICICI Bank Towers, Bandra Kurla ai- 400051.

incipal and interest of the loans facilities obtained fied as Non-Performing Assets (NPA). A notice was nstruction of Financial Assets and Enforcement of addresses, however, some of the notices have been onally notified by way of this public notice.

dress Date of NPA/Date of **Notice Sent/Outstanding** sset/ forced as on Date of Notice 16 B. July 17, 2025 sive L539, PB-August 30, 2025 Rs. 46,88,22,836.68/- (Including uninvoked Phase V. outstanding Bank Guarantees/ SBLC) gether July 21, 2025 structures and August 30, 2025 to the

ne above borrower/s and / or their guarantor/s (as g dues within a period of 60 days from the date of the provisions of SARFAESI Act. Sd/

Authorised Officer, ICICI Bank Limited

HOMES LTD.

fastened Rs. 14,66,61,300.47/- (Including

to the uninvoked outstanding Bank Guarantees)

Floor, Near Main Post Office, Circular Road, Rewari -123401

TICE

to the

nancial Assets and Enforcement of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (Rules)

er SARFAESI Act and in exercise of powers conferred under Section alling upon the Borrowers / guarantors listed hereunder (hereinafter स्थानः हिसार (हरियाणा)

दिनांक: 19 सितम्बर, 2025

अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए बिक्री सुचना

प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 और 9 के प्रावधान के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभृतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अचल परिसंपत्ति (यों) '(प्रतिभत परिसंपत्ति(यों) की बिक्री के लिए 15 दिनों की ई-नीलामी बिक्री

एतदद्वारा आम जनता और विशेष रूप से उधारकर्ता(ओं) और गारंटर(ओं) को सुचित किया जाता है कि नीचे वर्णित प्रतिभत संपत्ति(याँ) य ग्रो कैपिटल लिमिटेड (' प्रतिभत लेनदार') के पास बंधक ' प्रभारित हैं, जिसका कब्जा प्रतिभृत लेनदार के अधिकृत अधिकारी द्वारा ले लिया गया है, उसे उधारकर्ता(ओं) और गारंटर(ओं) से प्रतिभत लेनदार को देय नीचे उल्लिखित राशि और वसली की तारीख तक उस पर आगे के ब्याज और अन्य खर्चों की वसली के लिये नीचे उल्लिखित तिथि और समय पर, 'जैसा है जहाँ है', जो भी जैसा है' और 'जो कुछ भी वहां है' के आधार पर बेचा जाएगा। आरक्षित मुल्य, धरोहर जमा राशि (ईएमडी) और ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि नीचे उल्लिखित है:

उधारकर्ता(ओं)/गारंटर(ओं) का विवरण	मांग सूचना का विवरण सूचना की तिथि:	नीलामी का विवरण		
 रतन लाल डायमंड ज्वैलर्स प्रा. लि. अमित सहगल 	09-01-2025	आरक्षित मूल्य ईएमडी ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि	₹. 3,41,04,645/- ₹. 34,10,464/- 07/10/25	
3. राकेश रानी सहगल 4. रतन लाल सहगल 5. दीक्षा सहगल ऋण खाता संख्याः UGDELSS0000033883		नीलामी की तिथि नीलामी का समय इंक्रीमेंटल मूल्यः	09/10/25 सुबह 11 बजे से दोपहर 1 बजे तक रुरु. 1,00,000/-	

प्रतिभृत परिसंपत्ति(यों) का विवरणः एडवर्ड लाइंस, किंग्सवे कैंप, दिल्ली-110009 में स्थित दुकान सं. 87, जिसका क्षेत्रफल 23.8 वर्ग गज है, के नाम से जानी जाने वाली अचल संपत्ति का संपुर्ण भाग और हिस्सा, जिसे इसके बाद उक्त संपत्ति के रूप

बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया यू ग्रो कैपिटल लिमिटेड/प्रतिभूत ऋणदाता की वेबसाइट यार्न www.ugrocapital.com पर दिए गए लिंक को देखें या authorised.officer@ugrocapital.com प

अधोहस्तार्बरी से संपर्क करें। हस्ता/- (अधिकृत अधिकारी) यू ग्रो कैपिटल लिमिटेड के लिए दिनांक: 19.09.2025

XX Karnataka Bank Ltd.

परिसम्पत्ति वसुली प्रबंध शाखा 8-बी, प्रथम तल, राजेन्द्र पार्क,

पुसा रोड नई दिल्ली-110060

फोन: 011-40591567 (एक्सटेंशन-240) ई-मेल: delhiarm@ktkbank.com वेबसाइटः www.karnatakabank.com CIN: L85110KA1924PLC001128 अचल संपत्ति की बिक्री सचना

Your Family Bank. Across India.

प्रतिभृति हित प्रवर्तन नियम, 2002 के नियम 9(1) के प्रावधान के साथ पठित वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत अचल संपत्ति की बिक्री के लिये ई-नीलामी बिक्री सुचना

एतद्वारा सार्वजनिक रूप से जनता और विशेष रूप से उधारकर्ता(ओं) और गारंटर(ओं) को सुचित किया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति जो कि कर्जदाता, कर्नाटक बैंक लिमिटेड के पक्ष में बंधक / चार्ज की गई है, जिसका भौतिक कब्जा कर्नाटक बैंक लिमिटेड के अधिकृत अधिकारी द्वारा 06.10. 2023 को ले लिया गया है, उसे 1) मैसर्स अन्नपूर्णा एंटरप्राइजेज, प्रतिनिधित्व द्वारा उसके प्रोपरायटर श्री बुजेंद्र सिंह पाल, पता: ग्राउंड फ्लोर, हाउस नं. 457, ख. नं. 347/87, प्रहलादपुर बांगर, दिल्ली-110042, 2. श्री बुजेंद्र सिंह पाल, पुत्र प्रागी लाल पाल, 3. श्री प्रागी लाल पाल, पुत्र हरि प्रसाद पाल,4. श्रीमती सुमन सिंह, पत्नी श्री बृजेंद्र सिंह पाल, उपरोक्त सभी (2) से (4) का पताः ए२/127, तीसरी मंजिल, सेक्टर 16, रोहिणी, नई दिल्ली-110085, 5. श्रीमती आरती शर्मा, पत्नी तरुण, पताः जी-2/126, ब्लॉक-जी, पॉकेट-2, सेक्टर 16, रोहिणी, नई दिल्ली 110085 तथा 6.मैसर्स शिवम एंटरप्राइजेज, प्रतिनिधित्व द्वारा उसके प्रोपरायटर श्री बृजेंद्र सिंह पाल, पता: डब्ल्यूबी-131, गणेश नगर-क्क शकरपुर, दिल्ली-110092। जो उधारकर्ता/गारंटर/सह-देनदार, से कर्नाटक बैंक लिमिटेड, रोहिणी शाखा, प्लॉट नं. ६, अग्रवाल सेंट्रल प्लाजा, पहली मंजिल कम्युनिटी सेंटर, डीसी चौक, सेक्टर 9, रोहिणी, दिल्ली, सुरक्षित लेनदार को देय पीएसओडी खाता सं. 5497000600013801 के तहत 01.07. 2024 से भविष्य के ब्याज, साथ ही लागत सहित रुपये 2,43,60,827.57 (केवल दो करोड़ तैंतालीस लाख साठ हजार आठ सौ सत्ताईस रुपये और सत्तावन पैसे) की वसूली के लिये "जैसी है जहाँ है", "जैसी है", और "जो कुछ भी है" आधार पर 17.10.2025 को बिक्री की जायेगी

अचल संपत्ति का विवरण फ्रीहोल्ड आवासीय संपत्ति सं. 127, जिसका कवर्ड एरिया क्षेत्रफल 407.09 वर्ग फुट या 37.82 वर्ग मीटर

है, जो तीसरी मंजिल पर छत/टेरेस के अधिकारों के साथ, ब्लॉक ए, पॉकेट 2, सेक्टर 16 रोहिणी, नई दिल्ली-110085 में स्थित है और श्री बजेंद्र सिंह पाल से संबंधित है, का परा भाग तथा हिस्सा। इस संपत्ति का भौतिक कब्जा 06.10.2023 को लिया गया था। सीमाएं: पूर्वः संपत्ति सं. 128, पश्चिमः संपत्ति सं. 126, उत्तरः 9 मीटर चौड़ी सड़क से संपत्ति में प्रवेश, दक्षिणः 4.5 मीटर चौड़ी सर्विस लेन

आरक्षित मुल्य/ अपसेट मुल्य जिसके नीचे संपत्ति बेची नहीं जा सकती: 37,80,000.00 (केवल सैंतीस लाख अस्सी हजार रुपये) जमा करने के लिए धरोहर राशि: 3,78,000.00 (केवल तीन लाख अठहत्तर हजार रुपये)

(उधारकर्ता/ बंधक कर्ता का ध्यान संपत्ति को विमोचित करने के लिए उपलब्ध समय के सन्दर्भ में अधिनियम की धारा 13की उप-धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है।

(यह सूचना प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियम 2002 के नियम9 के उप -नियम(1) के अंतर्गत उधारकर्ता ⁄गारंटर को दी जा रही सूचना भी मानी जाएगी) नीलामी की विस्तृत शर्तें और नियम कर्नाटक बैंक की वेबसाइट www.karnatakabank.com

की लिंक पर "मेगा ई-नीलामी 17.10.2025 को" शीर्षक के अंतर्गत उपलब्ध हैं। ई-नीलामी 5 **मिनट के असीमित विस्तार के साथ 17.10.2025** को प्रातः 11:30 बजे से 12:30 बजे तक पोर्टल https://bankauctions.in/ के माध्यम से आयोजित की जाएगी। इच्छुक बोलीदाता को https://bankauctions.in/ पर पंजीकरण कराना होगा और यूजर आईडी तथा मैसर्स 4क्लोजर, 605ए, 6ठी मंजिल, मैत्रीवनम, अमीरपेट, हैदराबाद-500038 , **संपर्कः** 040-23836405, **मोबाइल** 8142000809,, ई-मे info@bankauctions.in से ई-नीलामी पर ऑनलाइन प्रशिक्षण (संभावित रूप से 16.10.2025 को) पासवर्ड प्राप्त करना होगा।

दिनांक: 18.09.2025 कर्नाटक बैंक लिमिटेड के लिए स्थानः नई दिल्ली मुख्य प्रबंधक एवं प्राधिकृत अधिकारी

हिसार मेटल इंड्स्ट्रीज लिमिटेड

पंजीकृत कार्यांसकः नियर इंडस्ट्रियल डेवलपमेंट कॉलोनी, दिल्ली रोड, हिसार-125005 (हरियाणा) इंगेलः info@hisarmetal.com; वेक्साइटः www.hisarmetal.com फोन: (01662) 220067, 220367, 220738 फैक्स: (01662) 220265 सीआईएनः L74899HR1990PLC030937

शेयरबारकों के लिए सूचना

भौतिक शेयरों के हस्तांतरण अनुरोधों को पुनः दाखिल करने के लिए विशेष विंढी

संबी परिपन्न संख्या SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 दिनांक 2 जुलाई, 2025 के अनुसार कंपनी शेयरों के हस्तांतरण हेत् पुनः दाखिल अनुरोध प्रस्तृत करने हेत् भौतिक शेयरधारकों के लिए एकमुश्त विशेष विंडो की पेशकश कर रही है। विशेष विंडो 7 जुलाई, 2025 से 6 जनवरी, 2026 तक खुली है और उन मामलों पर लागू है जहां मूल शेयर हस्तांतरण अनुरोध 1 अप्रैल, 2019 रो पहले दाखिल किए गए थे और दस्तावेजीकरण, प्रक्रिया या किसी अन्य कारण से कमियों की वजह से ये वापस कर दिए गए थे या अस्वीकार कर दिए गए थे। इस विंदों के दौरान हस्तांतरण के लिए पुनः दाखिल किए गए शेयरों को केवल डिमेटिरियलाइज्ड प्रारूप में प्रोसेश किया जाएगा। पात्र शेयरपारक अपने हस्तांतरण अनुरोध को आवश्यक दस्तावेजों के साथ कंपनी के रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट (आरटीए) मैसर्स स्काईलाइन फाइनेंशियल सर्विसेज प्रा. लि., डी-153ए, प्रथम तल, ओखला औद्योगिक क्षेत्र, फेज-1, नई दिल्ली-110020, फोन: +91 (11) 64732681 से 88, फैक्स: +91 (11) 26812682, ईमेल: admin@skylinerta.com को निर्धारित अवधि के भीतर प्रस्तुत कर सकते हैं।

केवाईसी अपडेट करें और मौतिक शेवरों को डीमैट मोड में परिवर्तित करें

जिन शेयरमारकों के पास भौतिक प्रारूप में शेयर हैं जनसे अनुरोध है कि वे अपने केवाईसी को अपडेट करें ताकि वे इलेक्ट्रॉनिक मोढ़ के माध्यम से अपने बैंक खाते में अदावाकत लागांश जमा कर सकें और उनसे यह भी अनुरोध है कि वे अपने भौतिक शेयर प्रमाणपत्रों को डिमेटिरियलाइज्ड प्रारूप (इलेक्ट्रॉनिक प्रारूप) में परिवर्तित करें। शेयरपारकों से यह भी अनुरोध है कि वे अपने अदावाकृत लाभाश की राशि का दावा करें अन्यथा सात वर्ष की समाप्ति के बाद ऐसे मौजूद शेयरों के साथ इसे निवेशक शिक्षा और संरक्षण कोष प्राधिकरण (आईईपीएफए) को हस्तांतरित कर दिया जाएगा।

कृते हिसार मेटल इंडस्ट्रीज लिमिटेड हस्ता /-(विशेष कुमार चुघ)

कंपनी सविव

कब्जा सूचना

जबिक, जना स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी ने वित्तीय आस्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ धारा 13 (12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए उधारकर्ता(ओं) / सह-उधारकर्ताओं को मांग नोटिस जारी किया है, जिसमें उधारकर्ताओं से आह्वान किया गया है कि वे नोटिस की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर संबंधित नामों के समक्ष उल्लिखित राशि को ब्याज सहित उक्त नोटिस में उल्लिखित लागू दरों पर चूकाएं, साथ ही भुगतान औरध्या वसूली की तिथि तक लागू आकरिमक व्यय, लागत, प्रभार आदि के रूप में भविष्य में होने वाले ब्याज का भी भुगतान करें।

क्र. सं.	ऋण संख्या	अध्य संख्या उधारकर्ता/सह-उधारकर्ता/ 13(2) नोटिस दिनांक/ गारंटर/बंधककर्ता बकाया देय (रूपये में)		दिनांक/समय एव [ं] कब्जे का प्रकार
1	45128640001182	1) मेसर्स इकराम अंसारी	12.08.2024	दिनांकः
	और	टेक्सटाइल्स, इसके मालिक	रु. 18,40,041 ∕ −	17.09.2025
	45129660000280	श्री इकरामुद्दीन द्वारा	(रुपये अठारह लाख	समयः
		प्रतिनिधित्व, 2) श्री	चालीस हजार और	03:31 अपराह
		इकरामुद्दीन (उधारकर्ता),	इकतालीस मात्र)	प्रतीकात्मक
		3) श्रीमती शमीम (गारंटर)	07.08.2024 तक	कब्जा

संपत्ति का विवरणः 100 वर्ग गज क्षेत्रफल वाला एक अचल संपत्ति भूखंड, खसरा संख्या 430, ग्राम सरनामुरादनगर मारूफ, मोहल्ला इंद्रपुरी, मुरादनगर, परगना जलालाबाद, तहसील मोदीनगर, जिला गाजियाबाद में स्थित है। इसका स्वामित्व श्रीमती शमीम, पत्नी इकरामुद्दीन के पास है। पर्वः आराजी सितारा, पार्शव 45 फीट, पश्चिमः आराजी इमरान, पार्श्व 45 फीट, उत्तरः आराजी नानू, पार्श्व 20 फीट, दक्षिणः रास्ता 10 फीट चौड़ा, पार्श्व 20 फीट।

2	45128240000030	1)	श्रीमती आबिदा खान	07.05.2025	दिनांकः
			(आवेदक),	रु. 1,29,871 ∕ −	17.09.2025
		2)	श्री कमाल अहमद	(एक लाख उनतीस हजार	समयः
			खान (सह–आवेदक)	आठ सौ इकहत्तर	दोपहर 2:10
				रुपये मात्र)	प्रतीकात्मक
				05 05 2025	कब्जा

संपत्ति का विवरणः संपत्ति का विवरणः संपत्ति संख्या ३९२, अपरीका, लगभग ७० वर्ग गज. बस्ती हजरत निजामुद्दीन, नई दिल्ली-110013 की पहली मंजिल। जिसका स्वामित्व श्रीमती आबिदा खान, पत्नी श्री कमाल अहमद खान के पास है। सीमाः पूर्वः अन्य की संपत्ति, पश्चिमः गली 6 फीट, उत्तरः अन्य की संपत्ति, दक्षिणः अन्य की संपत्ति।

जबिक, यहां ऊपर उल्लिखित उधारकर्ता / सह-उधारकर्ता / गारंटर / बंधककर्ता देय राशि चुकाने में विफल रहे हैं, विशेष रूप से ऊपर उल्लिखित उधारकर्ताओं और सामान्य रूप से जनता को सूचित किया जाता है कि जना स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड के अधिकृत अधिकारी ने ऊपर वर्णित तिथियों पर उक्त नियमों के नियम 8 के साथ पिटत उक्त अधिनियम की धारा 13 (4) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए ऊपर वर्णित सुरक्षित संपत्तियो पर कब्जा कर लिया है विशेष रूप से ऊपर उल्लिखित उधारकर्ताओं / सह-उधारकर्ताओं / गारंटरों / बंधककर्ताओं और सामान्य रूप से जनता को सूचित किया जाता है कि वे उपरोक्त संपत्तियों / सुरक्षित परिसंपत्तियों के साथलेन-देन न करें और उक्त संपत्तियों / सुरक्षित परिसंपत्तियों के साथ कोई भी लेनदेन जना स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड के शुल्क के अधीन होगा।

स्थानः दिल्ली एनसीआर	हस्ता/- प्राधिकृत अधिकारी,
दिनांक: 19.09.2025.	जना स्मॉल फाइनेंस बैंक लिभिटेड के लिए

जना स्माल फाइनेंस बैंक (एक अनुसूचित वाणिन्यिक बैंक)

पंजीकृत कार्यालयः द फेयरवे, ग्राउंड और प्रथमतल, सर्वे नंबर 10/1, 11/2 और 12/2बी, ऑफ डोमलूर, कोरमंगला इनर रिंग रोड, ईजीएल बिजनेस पार्क के बगलमें, चल्लाघट्टा, बैंगलोर–560071 **शाखा कार्यालयः** 16 / 12, द्वितीय तल, डब्ल्यू.ई.ए., आर्य समाज रोड, करोल बाग, नई दिल्ली-110005.

ई-नीलामी बिक्री सूचना (आईबीबीआई (परिसमापन प्रक्रिया) विनियमावली 2016 के साथ पठित ऋणशोधनाक्षमता एवं दिवालिया संहिता 2016 की धारा 35 के अनुसरण में) सरे रियल्टी प्रोजेक्ट्स प्राइवेट लिमिटेड

सरे रियल्टी प्रोजेक्टस प्राइवेट लिमिटेड ("एसआरपीपीएल") माननीय एनसीएलटी, दिल्ली के दिनांक 09-09-2024 के आदेश के अनुसरण में परिसमापन प्रक्रिया से गुजर रही है। एसआरपीपीएल के परिसमापक द्वारा एतदद्वारा पात्र बोलीदात(ाओं) को, यहाँ सूचीबद्ध एसआरपीपीएल की परिसंपत्तियों की ई-नीलामी बिक्री में भाग लेने के लिए आमंत्रित किया जाता है। यह ई-नीलामी यहां इसमें निम्न वर्णित अनुसूची के अनुसार और बोली दस्तावेज में सूचीबद्ध विस्तृत नियमों, शर्तों और प्रक्रिया के अनुसार, जैसा है जहाँ है, जो भी है और बिना किसी सहारे के आयोजित की जानी है। बोली दस्तावेज https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi/home से डाउनलोड किया जा सकता है।

लॉट नं.	लॉट नाम	स्थान तथा पता	आरक्षित मूल्य' (रु)	ईएमडी (रु.)	वृद्धिशील बोर्ल राशि (रु.)
1	सरे रियल्टी प्रोजेक्ट्स प्राइवेट लिमिटेड ("एसआरप. ोपीएल") द्वारा इम्पैक्ट सरे मैग्नम टाउनशिप्स प्राइवेट लिमिटेड ("आईएसएम टीपीएल") और इम्पैक्ट सरे रियल्टी प्राइवेट लिमिटेड (आईएसआरप रिएल") में धारित शेयर और डिबेंचर, आसानी से वस्तीयोग्य नहीं होने वाली परिसंपत्तियाँ हैं।	शेयर और डिबंचर जो सरे रियलिटी प्रोजेक्ट्स प्राइवेट लिमिटेड ("एसआरपीपीएल") द्वारा धारित हैं इस प्रकार हैं: i. आईएसएमटीपीएल के 100 रुपये प्रति शेयर मूल्य के 59,155 वर्ग बी इिक्टी शेयर ii. आईएसएमटीपीएल के 100 रुपये प्रति शेयर मूल्य के 100 वर्ग सी इिक्टी शेयर iii. 1,00,000 रुपये प्रति शेयर मूल्य के 102 15: प्रतिशत पूर्ण परिवर्तनीय डिबंचर, जिन्हें आईएसएमटीपीएल में वर्ग ई इिक्टी शेयरों की समतुल्य संख्या में परिवर्तित किया जाएगा। iv. आईएसआरपीएल के 10 रुपये प्रति शेयर मूल्य के 52,00,000 वर्ग ए इिक्टी शेयर v. रु. 10 प्रति शेयर मूल्य के 2,09,04,000 पूर्ण परिवर्तनीय डिबंचर आईएसआरपीएल में पूर्ण परिवर्तनीय डिबंचर, इम्पैक्ट सरे मैगनम टाउनिशप्स प्राइवेट लिमिटेड और इम्पैक्ट सरे रियल्टी प्राइवेट लिमिटेड के आर्टिकल्स ऑफ एसोसिएशन के अंतर्गत सभी संबद्ध अधिकारों और दायित्वों के साथ	38,51,00,000	3,85,00,000	1,00,000
2	सरे रियल्टी प्रोजेक्ट्स प्राइवेट लिमिटेड ("एसआरप. गेपीएल") द्वारा इम्पेक्ट	सरे रियल्टी प्रोजेक्ट्स प्राइवेट लिमिटेड ("एसआरपीपीएल") द्वारा धारित शेयर और डिबेंचर इस प्रकार हैं: i. आईएसएमटीपीएल के 100 रुपये प्रति शेयर मूल्य के 59,155 वर्ग बी इक्विटी शेयर ii. आईएसएमटीपीएल के 100 रुपये प्रति शेयर मूल्य के 100 वर्ग सी इक्विटी शेयर iii. 15% प्रतिशत प्रति शेयर मूल्य के 102 पूर्णतः परिवर्तनीय डिबेंचर 1,00,000 प्रत्येक को आईएसएमटीपीएल में समतुल्य संख्या में वर्ग ई इक्विटी शेयरों में परिवर्तित किया जाएगा। इम्पैक्ट सरे मैग्नम टाउनिशप्स प्राइवेट लिमिटेड के आर्टिकल्स ऑफ एसोसिएशन के अंतर्गत सभी संबद्ध अधिकारों और दायित्वों के साथ	19,16,00,000	1,91,00,000	1,00,000
3.	सरे मैग्नम टाउनशिप्स प्राइवेट लिमिटेड ("आईएसएमटीप 'एल") में धारित शेयर और डिबेंचर, जो आसानी से वसूलीयोग्य परिसंपत्तियां नहीं हैं।	सरे रियलिटी प्रोजेक्ट्स प्राइवेट लिमिटेड ('एसआरपीपीएल') द्वारा धारित शेयर और डिबेंचर इस प्रकार हैं: i. रु. 10 प्रति शेयर के 52,00,000 वर्ग ए इक्विटी शेयर ii. आईएसआरपीएल में 10 रुपये प्रति शेयर के 2,09,04,000 पूर्णतः परिवर्तनीय डिबेंचर। इम्पेक्ट सरे रियल्टी प्राइवेट लिमिटेड के आर्टिकल्स ऑफ एसोसिएशन के अंतर्गत सभी संबद्ध अधिकारों और दायित्वों के साथ	19,34,00,000	1,93,00,000	1,00,000

नीलामी तिथि	09—10—2025 (अप. 12:30 से 1:00 बजे) 5 मिनट के असीमित विस्तार के साथ				
उचित परिश्रम/निरीक्षण कार्यक्रम	19-09-2025 से 05-10-2025 (पूर्व नियुक्ति के साथ)				
पात्रता प्रलेख प्रस्तुति की अंतिम तिथि	06-10-2025				
ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि	06-10-2025				
	W				

- संभावित बोलीदाताओं को ई-नीलामी प्लेटफॉर्म https://ibbi.baanknet.com/eauctionibbi/home पर अपनी लॉगिन आईडी बनानी होगी। आवश्यक दस्तावेज ई-नीलामी प्लेटफॉर्म पर अपलोड किए जाएंगे और ईएमडी ई-नीलामी प्लेटफॉर्म पर ई-वॉलेट के माध्यम से जमा की जाएगी। किसी भी स्पष्टीकरण के लिए, https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi/home पर उपलब्ध प्रायः पूछे जानेवाले प्रश्न (एफएक्यू) और मार्गदर्शन दस्तावेजों का संदर्भ लिया जा सकता है। इच्छुक बोलीदातागण ई-नीलामी प्लेटफॉर्म के संबंध में किसी भी आवश्यक सहायता के लिए दूरभाष नंबर : +91 8291220220 या ईमेल आईडी : support.baanknet@psballiance.com पर भी संपर्क कर
- संभावित बोलीदाताओं को इलेक्ट्रॉनिक नीलामी प्लेटफॉर्म के माध्यम से आईबीसी, 2016 की धारा 29ए के अंतर्गत पात्रता की घोषणा सहित आवश्यक दस्तावेज जमा करने होंगे। कृपया ध्यान दें कि नीलामी पूरी होने के बाद, परिसमापक, आईबीसी 2016 की धारा 29ए के अंतर्गत बोलीदाता की पात्रता का सत्यापन करेंगे और यदि बोलीदाता अपात्र पाया जाता है, तो बोलीदाता की ईएमडी राशि जब्त कर ली जाएगी।
- ई-नीलामी में भाग लेने वाले बोलीदाताओं के बारे में ये मान लिया जायेगा कि उन्होंने बोली प्रक्रिया दस्तावेज को पढ लिया है और उन्होंने वे सभी नियम व शर्तें स्वीकार कर ली हैं, जिनमें बोली राशि के भुगतान की शर्तें और अनुसूची, उच्चतम बोलीदाता की घोषणा की प्रक्रिया, जिसमें लागू होने पर प्रथम अस्वीकृति का प्रथमाधिकार भी सम्मिलित है, और बोली प्रक्रिया दस्तावेज की शर्तों का पालन न करने पर जमा राशि जब्त करने का प्रावधान है।

शाँतनु कुमार सामंत आईबीबीआई पंजी. सं:- IBBI / IPA-001 / IP-P2324 / 2020-2021 / 13511 परिसमापक - सरे रियल्टी प्रोजेक्ट्स प्राइवेट लिमिटेड (परिसमापन के अंतर्गत) पत्राचार के लिए ईमेल - cirpsrppl@gmail.com



शाखा — आर ओ एस ए आर बी, इंस्ट दिल्ली पता— 8718, प्रथम तल, डीबी गुप्ता मार्ग, रामनगर,

पहाड़गंज, नई दिल्ली 110055, ईमेलः SAREDL@bankofbaroda.co.in

अचल सम्पत्तियों के विक्रय हेतू ई-नीलामी विक्रय नोटिस,

परिशिष्ट-IV-A [नियम 8 (6)देखें]

ज्ञात भार के साथ

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभृतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभृति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन

आम लोगों को और विशेष रूप से कर्जदार(रों), बंधककर्ता(ओं) और गारंटर(रों) को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति जो प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक / प्रभारित है, का **कब्जा**, प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक / प्रभारित है, का कब्जा, प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक / प्रभारित है, का कब्जा, प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक / प्रभारित है, का कब्जा, प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक / प्रभारित है, का कब्जा, प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक / प्रभारित है, का कब्जा, प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक / प्रभारित है, का कब्जा, प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक / प्रभारित है, का कब्जा, प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक / प्रभारित है, का कब्जा, प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक / प्रभारित है, का कब्जा, प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक / प्रभारित है, का कब्जा, प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक / प्रभारित है, का कब्जा, प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक / प्रभारित है, का क्वजा, प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक / प्रभारित है, का क्वजा, प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक / प्रभारित है, का क्वजा, प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक / प्रभारित है, का क्वजा, प्रतिभूत लेनदार के प्रभारित है, का क्वजा, प्रविभूत लेनदार के पास बंधक / प्रभारित है, का क्वजा, प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक / प्रभारित है, का क्वजा, प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक / प्रभारित है, का क्वजा, प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक / प्रभारित है, का क्वजा, प्रतिभूत लेनदार के प्रभारित है, का क्वजा, प्रभारित है, का क्वजा, प्रभारित है, का क्वजा, प्रतिभूत लेनदार के प्रभारित है, का क्वजा, प्रभारित है जैसा है", और "जो कुछ भी है" के आधार पर नीचे निम्नवर्णित कर्जदार(रों), बंधककर्ता(ओं) और गारंटर(रों) को प्रत्याभूत — दाता बैंक ऑफ बड़ौदा से — प्रतिभूत लेनदार की नीचे वर्णित रुपए की बकाया राशि की वसूली हेतु नीचे वर्णित दिनांक को बेचा जाएगा। कर्जदार(रों), बंधककर्ता(ओं) और गारंटर(रॉ) / प्रतिभृति आस्तियां / बकाया / आरक्षित मूल्य / ई—नीलामी की तिथि एवं समय, ईएमडी और बोली वृद्धि राशि का विवरण नीचे दिया गया है

...the name you can BANK upon!

क्र. सं.	कर्जदारों / गारंटरों / बंधककर्ताओं का नाम एवं पता	अचल संपत्ति का विवरण, यदि कोई हो (बैंक ऑफ बड़ौदा द्वारा बंधक)	1.1.30.00	तिथि / समय प्रारंभ समय से अंतिम समय तक	(ईएमडी) रु. 3. न्यूनतम बोली वृद्धि राशि रु.	(रंचनात्मक / भौतिक)	की तिथि एवं समय
	2. आ आलाक कुमार जन (1नदशक एवं बंधककता) पुत्र प्रकाश चंद जन निवासी: जीबीबी—122, डीएलएफ न्यू टाउन हाइट, गार्डन सिटी, सेक्टर—91, गुड़गांव,	व्यवसायिक / रिटेल दुकान यूनिट नं. IX-75, पहली मंजिल, आई एल डी ट्रेड सेंटर, ग्राम–टिकरी सेक्टर 47, सोहना रोड, उप तहसील बादशाहपुर, तहसील एवं जिला गुड़गांव हरियाणा–122018 में	चौसठ लाख इक्यासी हजार सात सौ चौवन और पैसे चौवालीस मात्र) और दिनांक 29.08.2022 से	अपराङ्क 02.00 बजे से अपराङ्क 06.00 बजे तक	ਤਿएਸਡੀ ਨ 2,90,000/-	भौतिक कब्जा	07.10.2025 को पूर्वाह 10.00 बजे से अपराह 02.00 बजे तक

बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया बैंक की वेबसाइट अर्थात् https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm and online auction portal https://baanknet.com में दिए गए लिंक को देखें।

इच्छुक बोलीदाता प्राधिकृत अधिकारी, श्री सरोज कुमार, मुख्य प्रबंधक, आर ओ एस ए आर बी, ईस्ट दिल्ली, मो. 7043249474 से संपर्क करें।

दिनांक : 18.09.2025 स्थान : नई दिल्ली

प्राधिकत अधिकारी, बैंक ऑफ बडौदा

निरीक्षण

आस्ति वसूली प्रबंधन शाखा, नोएडा, एसएच-12, प्रथम तल, गामा शॉपिंग सेन्टर-गामा-।, ग्रेटर नोएडा-201308, जिला गौतम बुद्ध नगर, ई-मेंल : cs8290@pnb.co.in

अचल सम्पत्तियों की ई-नीलामी हेतु बिक्री सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गडन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन अचल सम्पत्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय नोटिस, आम जनता को और विशेष रूप से कर्जदार और गारंटर्स को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल सम्पत्तियां जो प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक / प्रभारित हैं, का रचनात्मक / भौतिक / सांकेतिक कब्जा प्रतिभूत लेनदार पंजाब नेशनल बैंक के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को ''जहाँ हैं, जैसा है और जो कुछ भी है'' के आधार पर बेचा जाएगा। बकाया राशि की वसूली, कर्जदार(रों) और गारंटर(रों), आरक्षित मूल्य और धरोहर राशि का विवरण नीचे दी गई तालिका के अनुसार प्रत्याभूत परिसम्पत्तियों की बिक्री की अनुसूची

			6.26
क्र. सं.	शाखा का नाम खाते का नाम कर्जदार/गारंटर्स खाते का नाम एवं पता	A) सरफासी अधिनियम 2002 की धारा 13(2) के अंतर्गत मांग सूचना की तिथि B) बकाया राशि, मांग सूचना की तिथि तक C) सरफासी अधिनियम 2002 की धारा 13(4) के अंतर्गत कब्जा की तिथि D) कब्जा की स्थिति सांकेतिक / भौतिक/रचनात्मक	अचल सम्पत्तियों का विवरण — बंधक / स्वामी के नाम (सम्पत्तियों के बंधककर्ता)
1.	शाखाः नोएडा सेक्टर—49 (डी.नं. 021610) जधारकर्ता — मैसर्स किशन चंद एंड कंपनी पता — 1. प्लॉट नंबर 15 खसरा नंबर 1994, एनएच—24 नगर पालिका हापुड, मोहल्ला गढ़ रोड, रेलवे क्लॉसिंग के पास, दिल्ली गढ़ रोड जिला हापुड यूपी 2. 155, चंद्रपुरी, नवयुग मार्केट, गाजियाबाद यूपी 201001 3. संजीव कुमार गोयल (प्रोप.) मैसर्स किशन चंद एंड कंपनी, पुत्र स्वर्गीय श्री किशन चंद गोयल मकान नंबर—1144, पटेल नगर हापुड, यूपी 245101 4. कुसुम लता गोयल मृतक श्री किशन चंद गोयल, की कानूनी उत्तराधिकारी। मकान नंबर—1144, पटेल नगर हापुड, यूपी 245101 5. अनीता बंसल मृतक श्री किशन चंद गोयल, की कानूनी उत्तराधिकारी। मकान संख्या—1144, पटेल नगर हापुड, उत्तर प्रदेश 245101	A) 06.01.2021 B) Rs. 24,92,0953.72/- + भविष्य का ब्याज एवं अन्य प्रमार इत्यादि (C) 21.08.2021 (D) (सांकेतिक)	व्यावसायिक भूमि एवं भवन, प्लॉट संख्या 15, खसरा संख 1994, क्षेत्रफल 679.08 वर्ग गज, नगर पालिका हापुड, मोहल गढ़ रोंड, रेलवे क्रॉसिंग के पास, दिल्ली गढ़ रोंड, जिला हापु- उत्तर प्रदेश, किशन चंद के नाम पर। सीमाएं— बिक्री विलेख के अनुसार

6. संजीव कुमार गोयल, मृतक श्री किशन चंद गोयल के कानूनी उत्तराधिकारी, मकान संख्या–1144, पटेल नगर हापुड़, उत्तर प्रदेश 7. संगीता गोयल, मृतक श्री किशन चंद गोयल की कानूनी उत्तराधिकारी, मकान संख्या—1144, पटेल नगर हापुड़, उत्तर प्रदेश 245101

8. रेखा गोयल, पत्नी स्वर्गीय अरुण कुमार (पूर्ववर्ती) मृतक श्री किशन चंद गोयल की कानूनी उत्तराधिकारी, मकान संख्या—1144, पटेल संचित गोयल, पुत्र स्वर्गीय अरुण कुमार (पूर्ववर्ती) मृतक श्री किशन चंद गोयल के कानूनी उत्तराधिकारी, मकान संख्या--1144, पटेल

नगर हापुड़, उत्तर प्रदेश 245101

दिनांक : 18.09.2025, स्थान : ग्रेटर नोएडा

10. कीर्ति बंसल, पुत्री स्वर्गीय अरुण कुमार (पूर्ववर्ती) मृतक श्री किशन चंद गोयल, मकान नंबर--1144, पटेल नगर हापुड, यूपी 245101

<mark>पृथ्य यंजाब मेशनल ब्रेंक 😉 punjab national bank</mark>

(A GOVERNMENT OF INDIA UNDERTAKING)

......भरोसे का प्रतीक

A) 专. 1,35,90,000/-B) v. 13,59,000/-C) ₹. 50,000/-

A) आरक्षित मूल्य

B) ईएमडी (ईएमडी जमा

करने की अंतिम तिथि)

C) बोली वृद्धि राशि

08.10.2025 पूर्वोह्न 11.00 बजे से अपीह 04.00 बजे

नीलामी की

तिथि एवं

अधिकारी का नाम ज्ञात नहीं / श्री रविन्द्र कुमार मो. नं. 8171640088

प्रतिभूति लेनदार के

संज्ञान में ऋण

भारों का विवरण

और प्राधिकृत

नियम एवं शर्ते : बिक्री, प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 में वर्णित नियमों एवं शर्तों के अधीन होगी। (1) सम्पत्तियां को "जो है जहाँ है", "जैसी है जो कुछ भी है" एवं "दायित्व रहित आधार पर" बेचा जा रहा है। (2) ऊपर वर्णित अनुसूची में विनिर्दिष्ट सुरक्षित परिसंपत्तियों का विवरण, प्राधिकृत अधिकारी की सर्वश्रेष्ठ जानकारी के अनुसार दर्शाई गई है, किंतु प्राधिकृत अधिकारी इस उदघोषणा में किसी त्रुटि, गलत बयान या थूक के लिए जवाबदेह नहीं होगा। (3) नीलामी ई-नीलामी प्लेटफार्म वेबसाईट https://baanknet.com के माध्यम से ऊपर वर्णित दिनांकों को आयोजित की जाएगी। (4) अधिक विवरण तथा सम्पूर्ण नियमों व शर्तों के लिए कृपया निम्नलिखित वेबसाइट्स : https://baanknet.com & www.pnbindia.in देखें। (5) सभी सांविधिक बकाया / अटेंडेंट शुल्क / पंजीकरण शुल्क, रटांप शुल्क, कर इत्यादि अन्य बकाया, खरीददारों को वहन करना होगा। ऋणभार में ग्रहणाधिकार सांविधिक बकाया या किसी अन्य के लिए संपत्ति (ई-नीलामी) के संबंध में जो बैंक को ज्ञात नहीं है, इच्छक बोलीदाता को सलाह दी जाती है कि वे वैधानिक देनदारियों, संपत्ति कर की बकाया राशि, बिजली बकाया इत्यादि संपत्ति पर भार के संबंध में स्वतंत्र पूछताछ करें।

सरफासी अधिनियम 2002 के नियम 8(6) के साथ पठित नियम 9(1) के अंतर्गत बिक्री सूचना

epaper.jansatta.com



प्राधिकृत अधिकारी, पंजाब नैशनल बैंक

ALLAHABAD

Indian Bank

अंचल कार्यालय, नोएडा डी-21112, नोएडा, सेक्टर 61, जनपद गौतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश- 201301 ई-मेल: zonoida@indianbank.co.in, फैक्स: (0120) 2583592

> परिशिष्ट - IV (नियम 8(6) का परंतुक देखें) अचल संपत्तियों की बिक्री हेत् बिक्री सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8(6) के प्रावधान के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत अचल परिसंपत्तियों की बिक्री हेत् ई-नीलामी बिक्री सूचना। उधारकर्ता/बंधककर्ता : श्री प्रमोद उधारकर्ता/बंधककर्ता : श्रीमती सुनीता

डोभाल पत्नी प्रमोद डोभाल डोभाल पुत्र लेख राम डोभाल पता: फ्लैट नं. ए-6, मनोज विहार, पता: फ्लैट नं. ए-6, मनोज विहार, इंदिरापुरम, गाजियाबाद- 201010 इंदिरापुरम, गाजियाबाद- 201010 फ्लैट नं. 827, भू तल, न्याय खंड-फ्लैट नं. 827, भू तल, न्याय खंड–;1 1, इंदिरापुरम, गाजियाबाद- 201014 इंदिरापुरम, गाजियाबाद- 201014, गाजियाबाद ऋण खाता संख्या 50190577269 एतदद्वारा आम जनता और विशेष रूप से उधारकर्ता (ओं) और गारंटर (रों) को सूचित किया

जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति, जो सुरक्षित लेनदार के पास बंधक / प्रभारित है, जिसका प्रतीकात्मक कब्जा इंडियन बैंक, सेक्टर-44, नोएडा शाखा, सुरक्षित लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को 29.10.2025 को "जहां है जैसी है" और "जो कुछ भी है" आधार पर बेचा जाएगा, ताकि 15.09.2025 तक इंडियन बैंक, सेक्टर-44, नोएडा शाखा, स्रक्षित लेनदार को देय रु. 20,03,647 / – (रुपये बीस लाख तीन हजार छह सौ सैंतालीस मात्र) की राशि वसूली की जा सके। ई-नीलामी विधि के माध्यम से बिक्री के लिए लाई जाने वाली संपत्ति का विशिष्ट विवरण

नीचे दिया गया है

संपत्ति का विस्तृत विवरण

इंडियन बैंक

🙇 इलाहाबाद

आवासीय फ्लैट संख्या 827, भूतल, (छत के अधिकार के बिना), न्याय खंड–1, इंदिरापुरम, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश-201014 का संपूर्ण भाग। फ्लैट क्षेत्रफल - 25.45 वर्ग मीटर। सीमाएँः पर्वः मकान संख्या 830

पश्चिमः मकान संख्या 828 उत्तरः मकान संख्या 826 दक्षिणः 30 फीट चौड़ी सड़क

संपत्ति आईडी नं.

संपत्ति पर ऋणभार, यदि कोई हो शुन्य आरिक्षत मुल्य 18.00 ਗਾਂਕ ईएमडी राशि 1.80 ਗਾਂਦ बोली वृद्धिशील राशि 0.25 लाख 29/10/2025 ई-नीलामी सेवा प्रदाता के प्लेटफॉर्म मध्या. 11:00 बने से https://www.ebkray.in पर ई-नीलामी सायं 17:00 बने तक की तिथि और समयध

बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि वे हमारे ई-नीलामी सेवा प्रदाता पीएसबी एलायंस प्राइवेट लिमिटेड, यूनिट 1, तृतीय तल, वीआईओएस कमर्शियल टॉवर, वडाला ट्रक टर्मिनल के पास, वडाला पूर्व, मुंबई- 400037 (संपर्क फोन : 8291220220, ईमेल आईडी : support.ebkray@psballiance.com) द्वारा प्रदान की जाने वाली ई-नीलामी के लिए प्लेटफॉर्म (https://www.ebkray.in) पर जाएँ। इच्छुक बोलीदाताओं / खरीदारों को ई-नीलामी प्रक्रिया में भाग लेने के लिए ई-नीलामी सेवा प्रदाता की वेबसाइट https://www.ebkray.in पर जाना होगा। दिनाँक : 18-09-2025 कृते इंडियन बैंक प्राधिकृत अधिकारी

IDIB50190577269

स्थान : नोएडा

Smc finance

सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड सीआईएन : U51909DL1996PTC353582 पंजीकृत कार्यालय : 11/6बी, द्वितीय तल, शांति चैंबर, पूसा रोड, नई दिल्ली, मध्य दिल्ली, दिल्ली 110005, भारत दूरभाष सं.: +91-11-30111000, ईमेल : rohitjha@smcindiaonline.com,

मनीवाइज फाइनेंशियल

परिशिष्ट IV [नियम-8(1)] कब्जा सूचना (अचल संपत्ति के लिए)

वेबसाइट : www.smcfinance.com

जबिक, अधोहस्ताक्षरकर्ता ने वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत मनीवाइज फाइनेंशियल सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड (एमएफएसपीएल) के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते, तथा वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (जिसे आगे 'अधिनियम' कहा जाएगा) की धारा 13(12) (नियम 3) के साथ पठित) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, धारा 13(12) के अंतर्गत माँग सूचना जारी की है। अधिनियम की धारा 13(2) दिनांक 10.04.2025 ("डिमांड नोटिस") के तहत आप उधारकर्ताओं / गारंटर / सुरक्षा प्रदाताओं) अर्थात् खुशयाल अत्री (उधारकर्ता)

और श्रीमती ज्योति (सह-उधारकर्ता) पत्नी श्री खुशयाल अत्री से उक्त सूचना में उल्लिखित कुल बकाया राशि रु. 20,82,224/- (बीस लाख बयासी हजार दो सौ चौबीस रुपये मात्र) और रु. 65,802 / - (रुपये पैंसठ हजार आठ सौ दो मात्र) चुकाने का आह्वान किया गया है, जो ऋण खाता संख्या MLA0008 और MLA0009 के संबंध में दिनांक 03.08.2025 और 05.08.2025 तक बकाया राशि और उपरोक्त राशि पर संविदात्मक दरें और आकस्मिक व्यय, लागत, शूल्क और ब्याज और उक्त सूचना की तिथि से 60 दिनों के भीतर भुगतान और / या वसूली की तारीख तक उसके बाद दैनिक आधार पर व्यय और प्रोद्भूत होने वाले ब्याज के साथ देय है। यहाँ ऊपर उल्लिखित उधारकर्ताओं / सह-उधारकर्ताओं / गारंटरों / सुरक्षा प्रदाताओं द्वारा मांग सूचना में उल्लिखित राशि का पूर्ण भूगतान करने में विफल रहने के कारण, विशेष रूप से ऊपर

उल्लिखित उधारकर्ताओं / गारंटरों / सुरक्षा प्रदाताओं और आम जनता को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता ने प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियम, 2002 के नियम 8(1) के साथ पठित उक्त की धारा 13 की उप-धारा (4) के अंतर्गत उसे प्रदत्त शक्ति का प्रयोग करते हुए, आज दिनांक 17.09.2025 को नीचे वर्णित संपत्तियों का प्रतीकात्मक कब्जा ले लिया है। (ऋणकर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधान की ओर आकर्षित किया जाता है, जो सुरक्षित परिसंपत्तियों को भुनाने के लिए समय के संबंध में है।) विशेष रूप से ऊपर उल्लिखित ऋणकर्ताओं / सह-ऋणकर्ताओं / सुरक्षा प्रदाताओं और आम

जनता को एतद्वारा संपत्तियों से लेन-देन न करने की चेतावनी दी जाती है और उन संपत्तियों के साथ कोई भी लेन-देन मनीवाइज फाइनेंशियल सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड के प्रभाराधीन होगा, जो कि ऋण खाता संख्या MLA0008 और MLA0009 के संबंध में 03.08.2025 और 05.08.2025 को बकाया राशि ₹. 20,82,224/- (रुपये बीस लाख बयासी हजार दो सौ चौबीस मात्र) और 🔻 65,802/- (रुपये पैंसठ हजार आठ सौ दो मात्र) के लिये है।

अचल सपत्तियों का विवरण खेवट/खाता संख्या 16/25, मस्ट संख्या 15// किला संख्या 1 में से क्षेत्र मापन 18 मरला, 08 सरसई, गाँव

मोहना, तहसील मोहना और जिला फरीदाबाद, हरियाणा- 121004 के क्षेत्र में स्थित है। भूखंडों की दिशाएँ इस प्रकार हैं :-पूर्व- भुखंड संख्या 27 फीट चौडी सडक, पश्चिम- होशियार सिंह का मकान उत्तर- गली ७ फीट, दक्षिण- गली ७ फीट

सभी भवनों, निर्माणों, उन पर स्थित संरचनाओं और हर प्रकार की संरचनाओं / निर्माणों के साथ, जो निर्मित / निर्मित हैं या निर्मित / निर्मित किए जाने हैं, खड़ी हैं या संलग्न हैं, यह इसके द्वारा गठित सुरक्षा के जारी रहने के दौरान किसी भी समय निर्मित और खड़ी या संलग्न की जा सकेगी। उपरोक्त भिम और परिसर या उसका कोई भी भाग और सभी फर्नीचर, फिक्सचर, फिटिंग, और सभी पेड़, बाड़, हेजेज,

खाई, रास्ते, सीवरेज, नालियां, पानी, जलमार्ग, स्वतंत्रताएं, विशेषाधिकार, सुखाधिकार और उपरोक्त भूमि या उसके किसी भी भाग से संबंधित या उससे संबंधित या आमतौर पर धारित, अधिभोगित, उपभोग्य या उससे संबंधित या उससे संबद्ध होने की प्रतिष्ठा वाली कोई भी वस्तु या उसका कोई भी भाग, चाहे वह वर्तमान में अस्तित्व में हो या भविष्य में हो, उससे संबंधित हो या किसी भी तरह से उससे संबद्ध हो। श्री रोहित झा, प्राधिकृत अधिकारी दिनाँक: 17/09/2025 कृते मनीवाइज फाइनेंशियल सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड

स्थान : नई दिल्ली संपर्क नं.:- 9958278762